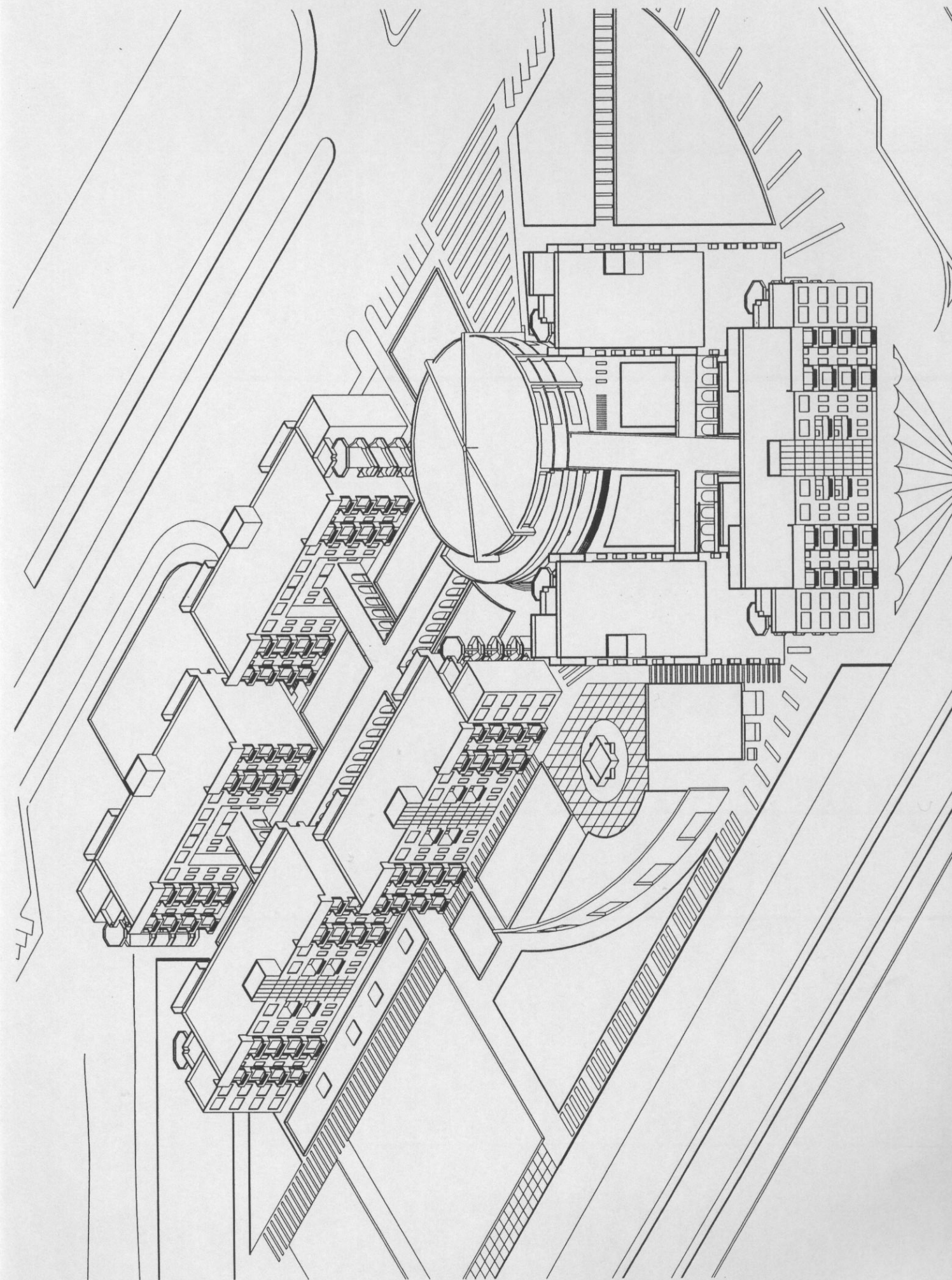


جامعة دمشق
كلية الهندسة المعمارية

سكن جامعي خاص لطلاب جامعة القلمون الخاصة

تقديم الطالبة

ناريمان هلال



سكن جامعي لطلاب جامعة القلمون

سكن الطلاب يعتبر من المنشآت التي يمكن تصنيفها نوعاً خاصاً من السكن و تتشابه إلى حد ما مع المنشآت الفندقية فهي مكان مجهز للإقامة في فترات الدراسة و يمكن استثمار بعض أجزاء المشروع حتى بعد هذه الفترات .

لذلك يجب أن يوفر للسكان بها الخدمات المعيشية الأساسية (كالطعام و الشراب و غسيل الملابس) و يقدم للسكان بها خدمات إضافية مثل الخدمات الترفيهية و التثقيفية و الرياضية و الإسكان هو أحد الخدمات التي تقدمها مساكن الطلاب بحيث يناسب دخل الشباب مع توفير حالة معيشية آمنة .

وقد تم اختيار رقعة أرض المناسبة للمشروع و التي تتوافق مع متطلبات المشروع الوظيفية على أرض واقعة في دير عطية (مشروع جامعة القلمون الخاصة نظراً لوجود كليات خاصة في المنطقة و يراد تصميم السكن الخاص لعدد من الطلاب (٥٠٠ - ١٠٠٠) طالب .

❖ البرنامج المعماري العام :

١. المداخل و عناصر الحركة .
٢. أجنحة النوم و الإقامة ، و تضم غرف (نوم معيشة - دورات مياه - إشراف) .
٣. الصالات العامة و تضم (طعام - ترفيهية - رياضية - ثقافية) .
٤. الإدارة و الإشراف .
٥. الساحات و الحدائق و الفراغات الخارجية المفتوحة .

❖ و يقسم المشروع إلى ثلاثة أقسام رئيسية :

١. قسم ينفرد بكتلة الإناث .
٢. قسم ينفرد بكتلة الذكور ، و يتم توزيع الأسرة للجنسين بنسبة ٥٠% لكل منها .
٣. القسم المشترك و ما يحويه من خدمات مشتركة .

✓ يتألف قسما الذكور والإناث من غرف نوم بسرير و غرف نوم بسريرين وأجنحة تتألف من (غرفة نوم ومعيشة وحمام وركن تحضير) وكل غرفة أو غرفتين لها حمام خاص وركن تحضير .

✓ يضاف لكل مجموعة من مجموعات غرف النوم صالة مطالعة خاصة بها .

أما القسم المشترك يحتوي على الخدمات المشتركة التالية :

١ . بهو الدخول الذي يؤدي إلى قسمي الذكور والإناث .

٢ . مطعم خدمة ذاتية ، حيث مساحة صالة الطعام بمعدل

٠,٥ % متر مربع للفرد تابع له مطبخ في القبو

بحدود ٣٠ % من مساحة صالة الطعام .

٣ . صالة أنشطة رياضية ٢٠٠ م ٢ .

٤ . صالة إنترنت + قاعة تدريس ١٢٠ م ٢ .

٥ . قسم الإدارة والإشراف : عبارة عن فراغ واحد مقسم بقواطع خفيفة للأقسام التالية:

فراغان إدارية - أرشيف - ديوان - شؤون الطلاب - محاسبة وقسم الحاسب .

❖ القسم التقني يتألف من :

١ . غرفة مراجل ١٨٠ م ٢ .

٢ . خزانات المازوت والمضخة ٨٠ م ٢ .

٣ . خزانات الماء والمضخة ٨٠ م ٢ .

٤ . غرفة توليد الكهرباء ٤٠ م ٢ .

٥ . غرفة تكييف وسحب الهواء ٤٠ م ٢ .

٦ . قسم الغسيل والمطبخ .

وعند دراسة التحليل الكتلي للمشروع فإننا سنحصل على ثلاث كتل

(وحدات) لقسم الإناث وأربع كتل لقسم الذكور وكتلة الخدمات

المشتركة بحيث يتكون قسم الذكور والإناث من أربع طوابق ،

والخدمات المشتركة تتكون من ثلاثة طوابق .

وبما أن المنطقة شبه صحراوية استخدمت أسلوب الفناءات والفتح

على الفراغ الداخلي حماية من برد الشتاء وحر الصيف .

