

فندق خمس نجوم في مدينة معرض
دمشق الدولي الجديدة

تقديم:

الطالبة كنده المهنا

بإشراف:

الدكتور بول شنيارة - الدكتورة سلوى ميخائيل

المهندس عبد الرحمن نعان

نظراً للأهمية البالغة التي تتمتع بها مدينة معرض دمشق الدولي والتي تتبلور في مواكبة آخر ما تم التوصل إليه في كافة الميادين العلمية والصناعية والتجارية والتقنية، ونظراً للحركة التي ستشهدها المنطقة نتيجة التواجد المستمر للمشاركين في فعاليات المعارض من رجال أعمال ومصنعين، كان لا بد من إيجاد التسهيلات اللازمة لهؤلاء المشاركين من حيث تأمين المبيت وأماكن العمل القريبة من الموقع بالإضافة إلى الخدمات التجارية البسيطة وبعض الخدمات الترفيهية، فكان لا بد من وجود فندق على درجة مناسبة لتأمين الاحتياجات آنفة الذكر .

يتألف المشروع من الأقسام التالية :

١. قسم الدخول ويضم :

- الاستقبال والحجز.
- أبهاء مختلفة للزوار (جلوس، لقاءات، أركان استراحة وانتظار) مع كافتيريات.

٢. الإدارة وتضم:

- مكتب المدير.
- المحاسبة والمشتريات.
- إدارة الحجز.
- إدارة العلاقات العامة .
- إدارة خدمات الغرف.
- إدارة الصيانة.
- مكتب أمني.
- اجتماعات.
- فرع مصرفي.

٣. قسم الإقامة ويضم :

- ٢٠٠ غرفة مزدوجة متوسط مساحة الغرفة ٢١ م ٢
تتضمن الخدمات الصحية .
- ٢٠ جناح تتوزع بين أجنحة عادية ومتوسطة وأجنحة رجال أعمال تتوضع على طوابق وترتبط بالخدمات المختلفة عبر وسائل الانتقال الأفقية والشاقولية . متوسط مساحة الجناح ٤٠ م ٦٠-
تتضمن الخدمات الصحية.

٤. المطاعم بأنواعها :

- مجموعة من المطاعم العادية والمتخصصة بساعات مختلفة ٢٠٠-٣٠٠ شخص.
- قاعة للمآدب تتسع ل ٣٠٠-٥٠٠ شخص تتضمن الخدمات (قابلة للفصل).
- صالة إفطار.

٥. صالات ذات استعمالات مختلفة :

- قاعة للمؤتمرات سعتها ٥٠٠ شخص ، يلحق بها الخدمات اللازمة للمشاركين.
- قسم مكاتب استثمارية .
- صالتي لقاءات عمل.
- صالة معارض.

٦. المركز التجاري.

٧. قسم الخدمات العامة ويضم:

- المطبخ بمساحة حوالي ١٠٠م^٢.
- خدمات العاملين: استراحة.
- أدواش وخدمات صحية.
- المستودعات.
- التدفئة والتكييف والكهرباء.
- الصيانة.

٨. المركز الصحي:

• الساونا والمساج. بالإضافة إلى المشالج والخدمات الصحية.

٩. النادي الليلي.

١٠. المسبح وخدماته .

١١. ملاعب رياضية.

فعاليات الطابق الأرضي:

يتألف من: بهو الدخول المتصل بأبهاء الحركة ، الاستقبال ، قسم المؤتمرات بخدماته، المآدب ، coffee shop والمركز التجاري بالإضافة إلى توضع القسم الإداري في الطابق النصفى .

فعاليات الطابق الأول:

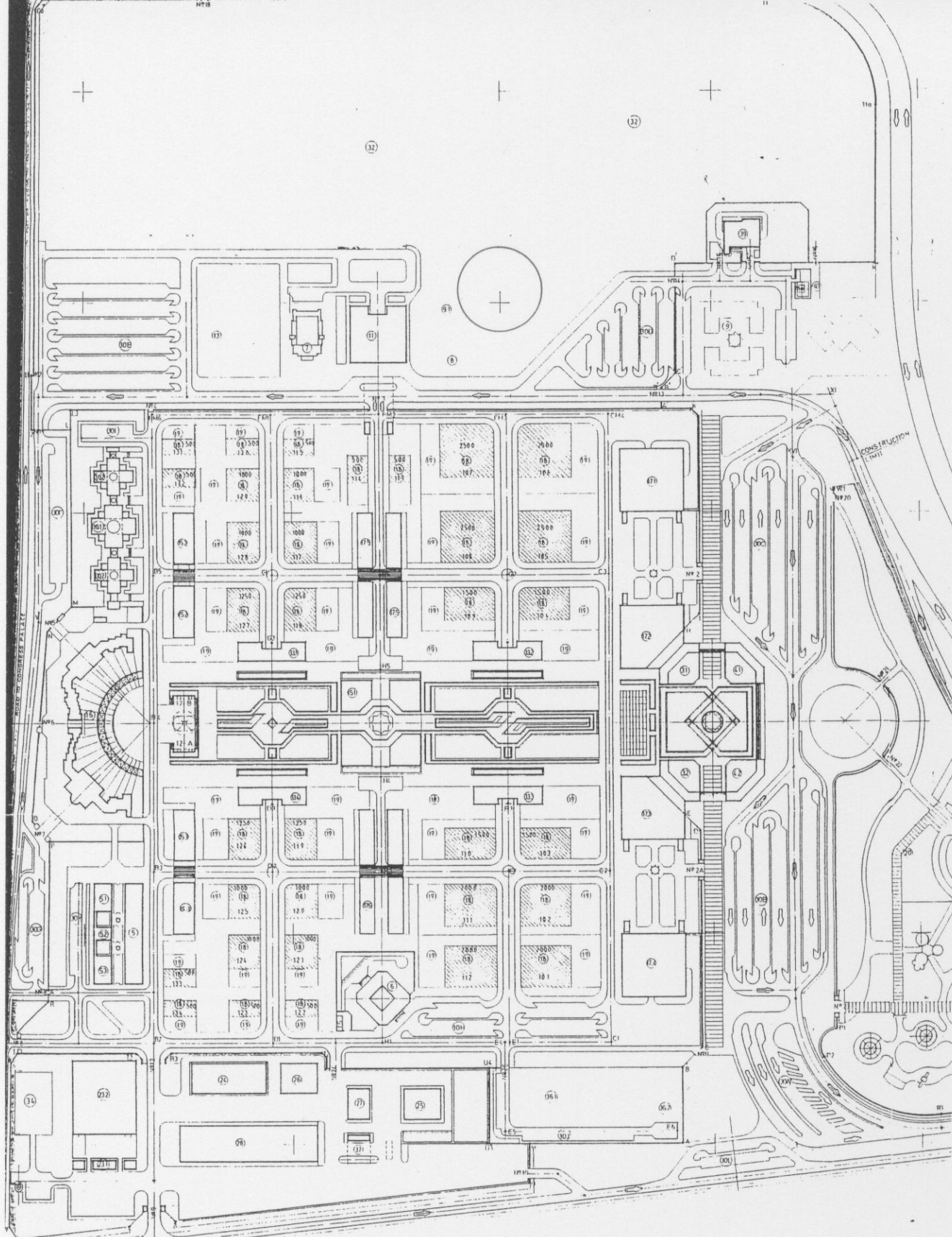
يحتوي هذا الطابق على خدمات الإطعام من المطاعم الرئيسية والاختصاصية وصالة الإفطار، المكاتب الاستثمارية.

فعاليات القبو:

يحتوي على خدمات الصيانة والتدفئة والتكييف والغسيل والكوي.خدمات العاملين ، المطبخ الذي يرتبط بالمطاعم وخدمة الغرف بعناصر انتقال شاقولية.
كما يحتوي على فعاليات حيوية كالمركز الصحي والنادي الليلي كما ويرتبط مع الخارج عبر الدرج المؤدي إلى التراسات الخارجية والمسبح

الطابق المتكرر للغرف : من الطابق ٣ - ١٤ يحتوي على غرف الإقامة بالإضافة إلى جناحين في كل طابق وغرفة لخدمة الغرف وأخرى للبياضات

الطابق المتكرر للأجنحة : في الطابقين ١٥ و ١٦ وتحتوي بالإضافة للأجنحة على غرفة خدمة الغرف وغرفة البياضات.



Y1 400.00

Y1 500.00

Y1 800.00

Y1 1000.00

Y1 1200.00

